



MARKTGEMEINDE GASTERN

3852 Gastern, Hauptstraße 19, Bezirk Waidhofen a.d.Thaya, Land Niederösterreich
Tel.: 02864/2338, Fax: DW12, E-mail: gemeinde.gastern@wvnet.at, www.gastern.gv.at
Parteienverkehr: Montag, Dienstag, Mittwoch und Freitag 8 – 12 und 13 – 15 Uhr
Donnerstag 8 – 12 und 13 – 19 Uhr

Gastern, am 24.02.2012
AZ: 10 1182

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG
Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht
als Umweltbehörde gem. NÖ ROG 76
Landhausplatz 1
3109 St. Pölten



Thayaland
Amt der NÖ Landesregierung
Poststelle

28. FEB. 2012

RLT - R - 155 / 049 - 2012
Bearbeiter S Stempel Beilagen 2

Betreff: Marktgemeinde Gastern
Aufstellung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes
**Entscheidung über die Festlegung des Untersuchungsrahmens
bei der strategischen Umweltprüfung**

Die Gemeinde beabsichtigt, das örtlichen Raumordnungsprogramm zu ändern.

Ein Vorentwurf (erstellt von Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH unter der Planzahl 1513/F.A.1 am 23.2.2012) liegt bereits vor.

Nach eingehender Abschätzung aller relevanten Kriterien hat die Gemeinde entschieden, welche Untersuchungen im Zuge der nötigen strategischen Umweltprüfung durchgeführt werden.

Beiliegende Unterlagen werden der Umweltbehörde zur Kenntnisnahme bzw. zur Abgabe einer Stellungnahme übermittelt.

Mit freundlichen Grüßen


Ing. Alois Österreicher
Bürgermeister

Anlagen:
Vorentwurf zur Änderung des örtl. Raumordnungsprogrammes
Matrix zur Abgrenzung des Untersuchungsrahmens



MATRIX ZUR ABGRENZUNG DES UNTERSUCHUNGSRAHMENS

Nr.	was wird festgelegt (muss nicht ausgefüllt werden, wenn bereits Screening-Liste vorliegt)	AUSWIRKUNGEN oder UNVERTRÄGLICHKEITEN			UNTERSUCHUNGEN die zur Abklärung erforderlich scheinen	ERLÄUTERUNGEN (Detailierungsgrad und Umfang der Untersuchungen, sonstige Hinweise)
		werden vermutet hinsichtlich	relevante Schutzvorgaben	was wird untersucht?		
1	GLF auf BB, VFprivat, VFöff., Ggü	Bodenverbrauch	Boden, Untergrund	Bonität Flächen-verbrauch	Überlagerung mit Bodenkarte Planimetrierung	
		Wasser	Grundwasser- Oberflächen-wasser	Brunnenschutz- gebiete Versiegelte Flächen und anfallende Wasser	Recherche im Wasserbuch Berechnung	
		Menschliche Gesundheit	Immissionen aus Verkehr	Zufahrten und Parkplätze	Zählung	Variantenvergleich
		Sachwerte	Leistungsfähigkeit der Infrastruktur	Kapazitäten	Berechnungen und Beschreibung	